

Hačky . dům No 2

Čtvrtina rolnického gruntu

Současný vlastník Paul Kutty koupil tuto čtvrtinu rolnického gruntu na základě pozemkové knihy, list: 317, 318,319 dne 1 srpna 1787 od svého otce Josepha Kutty za kupní cenu 120 zl.

Koupě Franze Kutteho

... mezi Paulem Kuttym z Haček na jedné, potom jeho zákonným synem Franzem Kuttym na straně druhé, následující kupní a prodejní kontrakt domluvený a k dodržování byl uzavřený.

1) Paul Kutty prodává v pbcí Hačky , a sice pod dom. č. 2 vlastnický vlastníci čtvrtinu rolnického gruntu v mezích a hranicích, stejně jako povinností a závazcích, které on vlastnil a k vlastnění kterých byl oprávněný, svému zákonnému synovi Franzovi Kuttemu za dohodnutou kupní cenu 500 zl.

2) Výše uvedenou kupní cenu má kupující takto na Depozitní úřad panstva Grechtler pro své vlastní sourozence vyplatit a sice:

- do jednoho roku bez úroků pro sestru Kateřinu 100

do tří let rovněž bez úroků pro sourozence Viktorii, Apolonii, Annu a Josefa rovným dílem 400 zl.

3) Jako přívazek zůstává jemu, kupujícímu, při této čtvrtině gruntu následující odstupné:

jeden kůň, jeden vůz, dvě sekery a dvě brány (pro vláčení)

4) Odstupující si vymáhá právo až do smrti jeho a jeho současné nebo budoucí manželky na bezplatné používání následujícího výměnku: volné bydlení ve výměnkovém domě, který nový pán neustále v dobrém stavu udržovat má a pole (výčet), louky (výčet), zahrady a polovinu úrody hrušek.

5) Co vdově Marianě Kuttej na této čtvrtině selského gruntu náleží jako výměnek, určuje prodejní paragraf 6 - nový pán je má proto přesně dodržet všechny tyto předpisy a zde uvedená výměnková pole zorat, hnojit a ve své stodole vymezit místo na uložení obilí a výmlat jejího výměnkového obilí vydat.

6) Na tomto čtvrtinovém gruntu nezaplacené kontribuce stejně jako pasivní dluhy má nabyvatel z vlastního zaplatit a vůbec

7) ode dne převzetí, který se stane 1. října t.r., všechny jakkoliv nazvané zemské a vrchnostenské daně, a to jak současně existující tak i ty, které se v budoucnosti mohou stanovit, přesně odvádět, a mezi všemi podmínkami, jemu přečtenými a srozumitelně vysvětlenými, této čtvrtině selského gruntu příslušné splátky přesně odvádět, to zde nyní Franz Kutty

8) výše uvedené závazky slibuje přesně dodržovat, takže mu bude nechána pravomoc si tuto čtvrtinu gruntu na vlastní náklady jako pozemkové-knižní vlastnictví moci zaznamenat.

Čechy, 4.4. 1813

Paul Kutty, odstupující

Franz Kutty, nabyvatel

Martin Kubiček, Isidor švec, svědci